

Váš dopis zn.:

Ze dne: 11.09.2023, 26.01.2024

Naše č.j.: BKOM/22260/2023

Spis. Značka: 3100/BKOM/22260/2023

Naše značka: 3100-Nov-487/23

Vyřizuje: Ing. Šprdlíková, Ing. Trubač, Ing. Severin, Ing. Trandová,  
Ing. Janda, Jágerová, Pobořilová, Ing. Sedmíková

Telefon: +420 532144251

Mobil:

E-mail: sprdlikova@bkom.cz

Datum: 26.01.2024

Paní

Yvona Čumová

Klatovská 20

602 00 Brno

## Vyjádření k PD pro stavební povolení akce „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa část I.“

Vážená paní,

předmětem předložené PD je návrh I. části 1. etapy výstavby Kamenný vrch II, zahrnující 15 bytových domů o jednom až dvou podzemních a třech až pěti nadzemních podlažích a související technickou a dopravní infrastrukturu, dopravně napojené na místní komunikaci v ulici Koniklecové v MČ Brno – Nový Lískovec. Součástí stavby jsou úprava křižovatky Petra Křivky x Koniklecová, zvýšené křižovatkové plochy v ulici Koniklecové v místech napojení budoucí větve 1 a 3, nová parkovací stání jakožto náhrada za rušená a rozšíření stávajícího chodníku v ulici Koniklecové v úseku od křižovatky Petra Křivky x Koniklecová po napojení větve 1.

S předloženou PD a vydáním stavebního povolení **souhlasíme**.

Po realizaci budou do majetku statutárního města Brna a správy společnosti Brněnské komunikace a.s. převzaty komunikační plochy v rozsahu dle situace potvrzené zástupci odboru dopravy a naší společnosti dne 26. 5. 2022 (v PD SO 26.2, IO 200.1, 200.2, 400.1, 401.2, 402). Kopii odsouhlasené situace přikládáme.

Bereme na vědomí, že na jednání zástupců odboru bytového MMB a odboru dopravy MMB dne 14. 11. 2023 bylo dohodnuto, že retenční nádrže, vodoměrné šachty a jiné stavby a zařízení inženýrských sítí příslušející k domům, lze umístit do oblasti dopravních ploch tak, jak je vyznačeno v potvrzené situaci s tím, že bude sjednána dohoda mezi statutárním městem Brnem a založeným družstvem, ve které budou specifikovány tyto stavby a zařízení, bude zajištěno budoucí zaměření skutečného stavu staveb a zařízení ve vlastnictví družstva a dohodnuty podmínky ve věci jejich údržby zajišťované družstvem a součinnosti poskytované družstvem po převzetí staveb dopravního charakteru do majetku statutárního města Brna a správy BKOM. Uzavření dohody zajistí odbor bytový MMB.

Dále bereme na vědomí, že v nových komunikacích jsou navrženy silniční obrubníky výšky + 8 cm oproti standardní výšce + 12 cm na základě výslovného požadavku komise dopravy RMČ Brno – Nový Lískovec.



Požadujeme, aby v průběhu výstavby byla komunikační stavba určená k zařazení do sítě místních komunikací revidována odbornými pracovníky naší společnosti, přijímací řízení probíhalo za naší účasti a byla nám předána kopie kolaudačního souhlasu. Do majetkové správy společnosti Brněnské komunikace a.s. přejde tato stavba až po uzavření smlouvy o převodu komunikační stavby do majetku statutárního města Brna, které zajistí investor stavby. Upozorňujeme, že do doby převodu vlastnického práva ke komunikaci vykonává všechna práva a povinnosti k této pozemní komunikaci její dosavadní vlastník.

V případě budoucího převodu komunikační stavby je nutné doložit listiny dle přiložených všeobecných podmínek pro převod staveb do majetku města Brna.

Dále upozorňujeme, že vzhledem k tomu, že stavba bude užívána jako veřejné prostranství na území města Brna, její řešení ve stupni DSP musí být projednáno a schváleno z hlediska bezbariérového užívání s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno (PSPBB). Kontaktní osobou je Mgr. Eva Rossi, tajemník PSPBB, Magistrát města Brna, Odbor zdraví, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno, T: +420 542 172 433. PD zasílejte elektronicky na E-adresu: [rossi.eva@brno.cz](mailto:rossi.eva@brno.cz).

Jako správce stavebních objektů s akcí souhlasíme. Jako budoucí správce budeme přebírat do naší správy část „SO 26.2 Opěrné zdi a schodiště“. V realizačním stupni dokumentace požadujeme dokumentaci tohoto objektu předložit k odsouhlasení, jedná se především o výztuže a výrobní výkresy zábradlí.

K předložené dokumentaci z dopravně-inženýrského hlediska sdělujeme, že výpočet statické dopravy pro předmětný bytový soubor s 9 byty dispozice 1+kk a 284 byty velikosti do 100 m<sup>2</sup> pro cca 1110 obyvatel byl proveden v souladu s ČSN 73 6110. Navržený počet 363 odstavných a 108 parkovacích stání je dostačující včetně náhrady za rušená stání v ul. Koniklecová (27 stání) a v ul. Petra Křivky (5 stání). Bereme na vědomí, že dle zpracovaného kapacitního posouzení křižovatky ulic Petra Křivky a Koniklecová v rámci výstavby v předmětné lokalitě Kamenný vrch pro výstavbu celé 1.etapy, tato intenzitami pro cílový rok 2025 i pro výhled 2045 vyhoví s rezervou jako neřízená. Dále bereme na vědomí, že pro upravený chodník u přechodu pro chodce při ulici Koniklecová, byla vydána výjimka pro nedodržených hodnot sklonu.

Pro převzetí stavby požadujeme předložit „Stanovení“ dopravního značení příslušným silničním správním úřadem. Z hlediska dopravního značení požadujeme, aby SDZ bylo provedeno v reflexní úpravě min. R1 a budou v souladu s TKP, kapitola 14, TP 65 a souvisejícími technickými normami. Všechny součásti dopravních značek (nosné zařízení, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu. Pro jednotné značení v městě Brně požadujeme, aby SDZ bylo z ocelového pozinkovaného plechu FeZn s 2 x zahnutými okraji, dlouhými lištami k uchycení – slitina Al v provedení C. Zadní strana musí být opatřena identifikačním štítkem výrobce a firmy, která DZ instaluje. Sloupek bude FeZn, průměr 60 mm, bezpečnostní patka (Al) – na kotevní šrouby vzdálené od sebe 130 mm po obvodu a 148 mm diagonálně, výška patky 200 mm. U kotevních šroubů a spojovacího materiálu je potřeba používat FeZn a beton tř. min. C25/30 XF2. VDZ bude provedeno v barvě a do tří měsíců bude na náklady stavby obnoveno plastem s výjimkou stínů V13 (postačí provedení barvou). Na výkresové dokumentaci nově navrhovaného svislého dopravního značení (dále jen SDZ) požadujeme přesné rozlišení uchycení SDZ



(sloupek SL, stožár veřejného osvětlení – VO). Pokud bude ve výkresové dokumentaci návrh na umístění SDZ na stožár VO, žádáme písemné potvrzení, že majitel daného veřejného osvětlení (Technické sítě Brno a. s., Barvířská č. 5, 602 00 Brno) s navrženým umístěním SDZ na sloup VO souhlasí. Výkresová dokumentace, která bude předkládána pro stanovení dopravního značení požadujeme, aby obsahovala i stávající značení, které nebude stavbou měněno (šedou barvou) a značení, které bude z důvodu nového dopravního značení rušeno (žlutou barvou).

S předloženou PD – odvodnění komunikací – v plném rozsahu souhlasíme.

Při realizaci stavby zůstane průjezd po ul. P. Křivky zachován.

V rámci vyznačených hranic řešených území se nenachází kabelová vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

Obecné realizační podmínky stavby komunikace jsou následující:

1. Stavba v tělese místní komunikace nebo průjezdního úseku silnice může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací.
2. Před podáním žádosti o vyjádření k ZUK a k uzavírce předložte návrh přechodného dopravního značení k posouzení našemu koordinačnímu pracovišti - paní Vlasta Jágerová, jagerova@bkom.cz
3. O zahájení výstavby nám musí být podána informace jakožto budoucímu správci (tel. 532 144 290, 532 144 305) spolu s kontaktními údaji na odpovědné zástupce investora a zhotovitele.
4. Vytěžený stávající materiál musí být na základě vytěžovacího protokolu zpracovaného při předání staveniště předán proti potvrzení v provozních hodinách do skladu BKOM. Materiál musí být ve skladu ukládán dle pokynů skladníka: např. betonová dlažba paletována, kamenné krajníky skládány do figur, kamenná dlažba a obrubníky skládány (případně sypány) na určené místo. Po odevzdání veškerého určeného materiálu je nutno požádat o vystavení „Vyúčtování vytěženého materiálu“.
5. Objízdné trasy při úplné uzavírce komunikace musí být s ohledem na stavební stav komunikací před odsouhlasením Policií ČR a MMB – OD potvrzeny příslušným technikem správního střediska BKOM.
6. S průběhem stavby budeme seznamováni v rámci kontrolních dnů stavby, na které požadujeme býti přizváni.
7. Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM na své náklady (tel. 532 144 268). Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést závěrečnou kontrolu průtočnosti stávajících i nových vpustí na vlastní náklady.
8. Před obetonováním a záhozem zařízení k odvodnění komunikace bude přizván ke kontrole pracovník společnosti Brněnské komunikace a.s. (tel. 532 144 268).



9. Na šachtách dešťové kanalizace ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. budou použity litinové poklopy BEGU DN 600 D400 H3040 s těsněním (a s odvětráním).
10. Zhotovitel na konci stavby doloží fotodokumentaci nově budovaného zařízení odvodnění a listy UV. Foto bude obsahovat konstrukci před obetonováním, popřípadě zakrytím. Dále budou vedeny zápisy ve stavebním deníku před zakrytím konstrukcí, podepsané TDI nebo pracovníkem správy odvodnění spol. Brněnské komunikace a.s. (tel. 532 144 244, 532 144 268). Při prohlídce se kontroluje zejména provedení podkladního betonu pod troubami, použití materiálů a technické provedení zařízení. Kvalita provedení přípojek uličních vpustí a kanalizací, bude ověřena na závěr stavby kamerovými zkouškami, ty budou předány včetně protokolu a CD.
11. K vodním dílům, které budou nově spravovány spol. Brněnské komunikace a.s. je třeba dle 254/2001 Sb. Vodního zákona, doložit provozní a manipulační řády.
12. V průběhu výstavby budou důsledně dodržovány příslušné normy a technické předpisy vztahující se k prováděnému dílu (zejm. ČSN, ČSN EN, TP, TKP staveb pozemních komunikací) a požadavky stanovené dokumentací stavby.
13. O zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány doklady předepsané příslušnými předpisy. Práce na realizaci konstrukčních vrstev nesmí být zahájeny bez doložení zkoušek hutnění zásypů a statické zatěžovací zkoušky v úrovni pláň. U všech zkoušek (zásypy, pláň, konstrukční vrstvy...) bude přítomen zástupce BKOM, který určí místo zkoušky při místním šetření. Termín konání zkoušek bude zástupci BKOM sdělen s dostatečným předstihem. Veškeré zkoušky musí provádět zkušební laboratoř s příslušnou způsobilostí a měření bude doloženo protokolem. Únosnost pláň vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}=45\text{MPa}$ . Únosnost pláň chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}=30\text{MPa}$ .
14. Napojení na původní konstrukci asfaltové vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou asfaltovou zálivkou.
15. Technologie založení trávníků a výsadeb dřevin musí být provedena v souladu s ČSN – Technologie vegetačních úprav v krajině:  
ČSN 83 9011 Práce s půdou  
ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba  
ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání  
ČSN 83 9041 Technologicko-biologické způsoby stabilizace terénu – výsevy, výsadbami  
ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy  
V rámci dodávky zhotovitele požadujeme zajistit min. 12-ti měsíční údržbu osetých ploch silniční zeleně, výsadba dřevin bude mít záruční lhůtu 36 měsíců. Travnaté plochy budou 6x posečeny a odpleveleny, keřová výsadba bude ošetřována zálivkou, odplevelována, tvarována, doplňován mulč a na plochách bude prováděn úklid od odpadků. Harmonogram těchto prací nám bude předložen. Po uplynutí této lhůty investor vyzve správce společnosti Brněnské komunikace a.s. k převzetí silniční zeleně do údržby (tel. 532 144 319).
16. Požadujeme při výkopových pracích odkládat vykopaný sypký materiál na geotextilii tak, aby bylo zabráněno přímému styku vytěženého materiálu s plochou zeleně.
17. Pro převzetí stavby požadujeme předložit „Stanovení“ dopravního značení příslušným silničním správním úřadem. SDZ budou provedeny v reflexní úpravě min. R1 a budou v souladu s TKP, kapitola 14, TP 65 a souvisejícími technickými normami. Všechny součásti dopravních značek (nosné zařízení, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu. Pro jednotné značení



v městě Brně požadujeme, aby SDZ bylo z ocelového pozinkovaného plechu FeZn s 2 x zahnutými okraji, dlouhými lištami k uchycení – slitina Al v provedení C. Zadní strana musí být opatřena identifikačním štítkem výrobce a firmy, která DZ instaluje. Sloupek bude FeZn, průměr 60 mm, bezpečnostní patka (Al) – na kotevní šrouby vzdálené od sebe 130 mm po obvodu a 148 mm diagonálně, výška patky 200 mm. U kotevních šroubů a spojovacího materiálu je potřeba používat FeZn a beton tř. min. C25/30 XF2. VDZ bude provedeno v barvě a do tří měsíců bude na náklady stavby obnoveno plastem s výjimkou stínů V13 (postačí provedení barvou). Na výkresové dokumentaci nově navrhovaného svislého dopravního značení (dále jen SDZ) požadujeme přesné rozlišení uchycení SDZ (sloupek SL, stožár veřejného osvětlení – VO). Pokud bude ve výkresové dokumentaci návrh na umístění SDZ na stožár VO, žádáme písemné potvrzení, že majitel daného veřejného osvětlení (Technické sítě Brno a.s., Barvířská č. 5, 602 00 Brno) s navrženým umístěním SDZ na sloup VO souhlasí.

18. Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) bude budoucímu správci předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě ověřené autorizovaným inženýrem a ve dvou digitálních verzích na CD nebo DVD. Výkresová část bude obsahově odpovídat skladbě PDPS s doplněním podrobností dle RDS se zaznamenáním všech změn stavby. Digitální verze DSPS bude předána jak v uzavřeném formátu (PDF), tak v otevřeném formátu (DWG nebo DGN, DOCX, XLXS) ve 2D nebo v preferovaném 3D a umístěné v S-JTSK. Nosič bude opatřen identifikačními údaji stavby.
19. Geodetická část DSPS (geodetické zaměření skutečného provedení stavby) bude provedena dle „směrnic“, o které je nutno požádat středisko pasportu BKOM, tel. 532 144 329. Budou vedeny záznamy ve stavebním deníku o zaměřování podzemních částí stavby před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č.31/1995 Sb. a ve směrnici Mp-SÚ3200-01. Protokol o předání zaměření na BKOM a odbor městské informatiky MMB bude součástí předávaných dokladů.
20. Má-li stavba projektem stanovené sledování deformací – monitoring, požadujeme DSPS doplnit o kompletní dokumentaci monitoringu v elektronické podobě, včetně výsledků z průběhu realizace a projektu navazujícího monitoringu.
21. K protokolárnímu předání stavby budeme vyzváni nejpozději 14 dnů před kolaudací. Záruční lhůtu na objektech komunikace požadujeme minimálně 48 měsíců.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

PD si ponecháváme.

S pozdravem

**Přílohy:**

potvrzená situace

Všeobecné podmínky pro převod staveb do majetku města Brna

**Na vědomí:**

MMB OD



Ing. Roman Nekula, MBA  
správní ředitel



---

**PODMÍNKY PRO PŘEVOD NOVĚ VYBUDOVANÝCH KOMUNIKAČNÍCH STAVEB A POZEMKŮ  
NACHÁZEJÍCÍCH SE POD TĚMITO STAVBAMI DO VLASTNICTVÍ  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA**

---

Aktualizace ke dni 14. 10. 2021

**1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Tento dokument slouží k informování investorů o podmínkách Odboru dopravy MMB uplatňovaných zejména při projednávání převodu těchto staveb a pozemků nacházejících se pod těmito stavbami do vlastnictví statutárního města Brna.
- 1.2. Na podmínky Odboru dopravy MMB stanovené pro převod komunikačních staveb a pozemků nacházejících se pod těmito stavbami odkazují plánovací smlouvy uzavírané s jednotlivými investory.
- 1.3. Tyto podmínky nevylučují, aby budoucí správce komunikačních staveb, společnost Brněnské komunikace a.s., neuplatnil vlastní podmínky, jejichž splnění bude třeba. Stejně tak není vyloučeno, aby bylo vyžadováno splnění dalších podmínek zejména z důvodu zvláštnosti konkrétního případu.

**2. Podmínky pro převod**

- 2.1. Pro projednání převodu nově vybudovaných komunikačních staveb a pozemků nacházejících se pod těmito stavbami do vlastnictví statutárního města Brna je nutné splnění následujících podmínek:
  - na těchto nemovitých věcech nesmí váznout žádná práva třetích osob, zejména zástavní práva, věcná břemena či jiná obdobná práva a investor musí být oprávněn s těmito nemovitými věcmi zcela disponovat; výjimku z této podmínky tvoří věcná břemena pro umístění sítí technického vybavení (zejm. vodovody, kanalizace, veřejné osvětlení, plyn, telekomunikační kabely, elektrické vedení apod.),
  - nově vybudovaná komunikační stavba musí být převáděna do vlastnictví statutárního města Brna včetně všech pozemků, na kterých či ve kterých je umístěna, s výjimkou pozemků ve vlastnictví ČR – ÚZSVM,
  - nad těmito nemovitými věcmi nejsou situované přesahy jiných nemovitých věcí, ledaže byly předem výslovně povoleny statutárním městem Brnem,
  - před schvalováním převodu stavby a pozemků do vlastnictví statutárního města Brna musí být zajištěn na straně statutárního města Brna správce těchto nemovitých věcí; k tomuto poskytne investor svou maximální součinnost,



- převod komunikačních staveb bude realizován vždy jen v rámci funkčních celků, a to převodem celé uliční linie s napojením na stávající síť místních komunikací,

### 3. Žádost investora o převod

3.1. Projednání smlouvy a celému převodu bude předcházet podání žádosti ze strany investora o převod nemovitých věcí do vlastnictví statutárního města Brna, přičemž tato žádost bude obsahovat vedle označení investora a převáděných nemovitých věcí a uvedení kontaktní osoby pro řešení převodu nebo případných nedostatků žádosti následující doklady (postačí kopie, statutární město Brno je však oprávněno si vyžádat originály):

- aktuální zápis o technické prohlídce komunikace budoucím správcem (tj. Brněnské komunikace a.s.)
- kolaudační rozhodnutí či souhlas
- stavební povolení
- geometrický plán zohledňující skutečné zaměřené stavby nebo návrh geometrického plánu s těmito doplňujícími podmínkami:
  - hranice pozemků dle geometrického plánu budou odpovídat hranici komunikační stavby převáděné do vlastnictví statutárního města Brna,
  - hranice nově vytvořených parcel, na nichž se stavba nachází, budou zaměřeny až za obrubníkem, či jinou součástí stavby tak, aby všechny součásti komunikační stavby ležely uvnitř vymezeného pozemku,
  - jednotlivé plochy budou odděleny dle způsobu využití, tj. musí být zvlášť odděleny plochy zeleně, komunikace apod.,
  - investor zajistí provedení změny druhu a způsobu využití pozemků v katastru nemovitostí,
  - Pokud investor nedoloží k žádosti o převod geometrický plán zohledňující skutečné zaměření stavby, zadá investor jeho zpracování a před žádostí o potvrzení katastrálním úřadem bude zkontrolován a odsouhlasen pracovníkem střediska majetkoprávní přípravy staveb společnosti Brněnské komunikace a.s. Následně tento geometrický plán bude investorem zapsán do katastru nemovitostí, jinak nelze pokračovat v převodu stavby do vlastnictví statutárního města Brna.
- záznam o revizi kanalizace včetně tabulky uličních vpustí (je-li předmětem převodu)
- zápis o předání dopravního značení (je-li předmětem převodu)
- výkresová dokumentace zaměření skutečného provedení stavby včetně dešťové kanalizace
- situační zakres stavby převáděné do majetku statutárního města Brna (vhodný i se souhlasem Odboru dopravy MMB a správního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s.)
- smlouva o právu provést stavbu uzavřená se statutárním městem Brnem (byla-li uzavřena)



- plánovací smlouva (či jakákoliv obdobná smlouva zabývající se realizací stavby) uzavřená se statutárním městem Brnem (byla-li uzavřena)
- smlouvy o poskytnutí dotace ze strany statutárního města Brna (včetně městských částí, smlouva o sdružení investorů nebo jiná obdobná smlouva (byla-li uzavřena)

3.2. V případě, že žádost o převod nově vybudovaných komunikačních staveb a pozemků pod nimi do vlastnictví statutárního města Brna nebude obsahovat vyžadované podklady, nebude na základě této žádosti moci být pokračováno v procesu schvalování převodu těchto nemovitých věcí. O neúplnosti žádosti bude investor bez zbytečného odkladu informován.



Ing. Bc. Pavel Pospíšek  
pověřen zastupováním v plném rozsahu  
dočasně neobsazené funkce  
vedoucí/ho odboru dopravy



# SITUACE PLOCH A OBJEKTŮ VE SPRÁVĚ BKOM

M 1:500



## LEGENDA ČAR:

- STÁVAJÍCÍ TERÉN
- NÁVRH - KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÍ PLOCHY, UPRAVENÝ TERÉN
- NÁVRH - DRENÁŽ, ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE
- NAVŘENÉ STAVEBNÍ OBJEKTY - BYTOVÉ DOMY, SCHODIŠTĚ, RAMPY, STÁNÍ KONTEJNERŮ NA ODPAD

## LEGENDA SÍTÍ:

### STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE - JEDNOTNÁ
- VODOVOD - PÍTNÁ VODA
- SLABOPROUD - CETN - NADZEMNÍ
- CETN - CETN - SLABOPROUD - CETN - METALICKÝ KABEL
- T-MOBILE - T-MOBILE
- SLABOPROUD - T-MOBILE
- VODAFONE - SLABOPROUD - VODAFONE
- SLABOPROUD - SMART COMM. (NETBOX)
- SILNOPROUD - VYSOKÉ NAPĚTÍ PODZEMNÍ ECH
- SILNOPROUD - VYSOKÉ NAPĚTÍ NADZEMNÍ
- SILNOPROUD - NÍZKÉ NAPĚTÍ PODZEMNÍ ECH
- SILNOPROUD - NÍZKÉ NAPĚTÍ NADZEMNÍ ECH
- SILNOPROUD - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- SILNOPROUD - TROLEJOVÉ VEDENÍ - DPMB NADZEMNÍ
- OPM - OPMB
- SLABOPROUD - DPMB PODZEMNÍ
- TEPLOVOD - PODZEMNÍ

### NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ
- VODOVOD - PÍTNÁ VODA
- SLABOPROUD - SPRÁVCE
- SILNOPROUD - VYSOKÉ NAPĚTÍ PODZEMNÍ
- SILNOPROUD - VYSOKÉ NAPĚTÍ VE VÝHELEDU
- SILNOPROUD - NÍZKÉ NAPĚTÍ PODZEMNÍ
- SILNOPROUD - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- TEPLOVOD - PODZEMNÍ

## LEGENDA ŠRAF:

- ASFALTOVÝ BETON - KOMUNIKACE, VJEZDY
- OPRAVA OBRUSNÉ VRSTVY ASFALTU - STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- BEZPEČNOSTNÍ PROTISMYKOVÝ NÁTĚR ŠEDÉ BARVY - ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- BEZPEČNOSTNÍ PROTISMYKOVÝ NÁTĚR ČERVENÉ BARVY - ZVÝŠENÉ KŘÍŽOVATKOVÉ PLOCHY Z ASFALTU
- SKLADBNÁ DLAŽBA POCHŮZNÁ - VYHRAZENÁ STÁNÍ PRO INVALIDY, ZPOMALOVACÍ PRAHY
- SKLADBNÁ DLAŽBA POCHŮZNÁ - CHODNÍKY
- OPRAVA POCHŮZNÉ DLAŽBY - STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY
- HMATOVÁ (SLEPECKÁ) DLAŽBA ČERVENÉ BARVY
- DRENÁŽNÍ DLAŽBA - PARKOVACÍ A OOSTAVNÁ STÁNÍ
- OHUMUSOVÁNÍ A OSETÍ TRAVNÍ SMĚSÍ - ZELENÉ PÁSY, RETENČNÍ RÝHY
- OBJEKTY A PODOBJEKTY PŘEDÁVÁNÉ DO SPRÁVY BKOM:  
IO 200.1 Komunikace a zpevnění plochy - část dopravy (součástí jsou veřejné části sjezdů)  
IO 201 Komunikace a zpevnění plochy - část odvodnění  
IO 202 Křižovatka P. Křívký, Komunikace  
SO 26.2 Venkovní schodiště ve správě BKOM

POZNÁMKA:  
ZÁKRES DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ JE JEN ORIENTAČNÍ A NÁVRH MŮŽE BÝT UPŘESNĚN  
V RÁMKU NAVAZUJÍCÍHO STUPNĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ.

generální projektant

**A99**

Atelier 99 s.r.o.  
Purkyňova 71/99  
612 00 Brno

projektant části

**LB PROJEKT**  
Hojmírova nám. 3105/6a, 612 00 Brno  
IČ: 29262747, TEL: 605 114 896

číslo paré

architekt Atelier 99  
JPP Ing. Tomáš Puškárček  
ved. projektant Ing. Tomáš Puškárček  
stavebník Státní úřad pro stavební správu, Dominánské nám. 196/1, 602 00 Brno

vypracoval Ing. Petr Halačka  
kontroloval Ing. Milan Zedla  
zodp. projektant Ing. František Lazárek, D.S.

## Bytová výstavba Kamenný vrch II 1. etapa, část I

název stavby

objekt

IO 200, IO 201, IO 202

IO 200 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÍ PLOCHY  
IO 201 - SJEZDY A DOMOVNÍ CHODNÍKY  
IO 202 - KŘÍŽOVATKA PETRA KŘÍVKÝ, KOMUNIKACE

část

název dokumentu

SITUACE PLOCH A OBJEKTŮ VE SPRÁVĚ BKOM

zakázka

A-20-50

datum

02/2022

stupeň

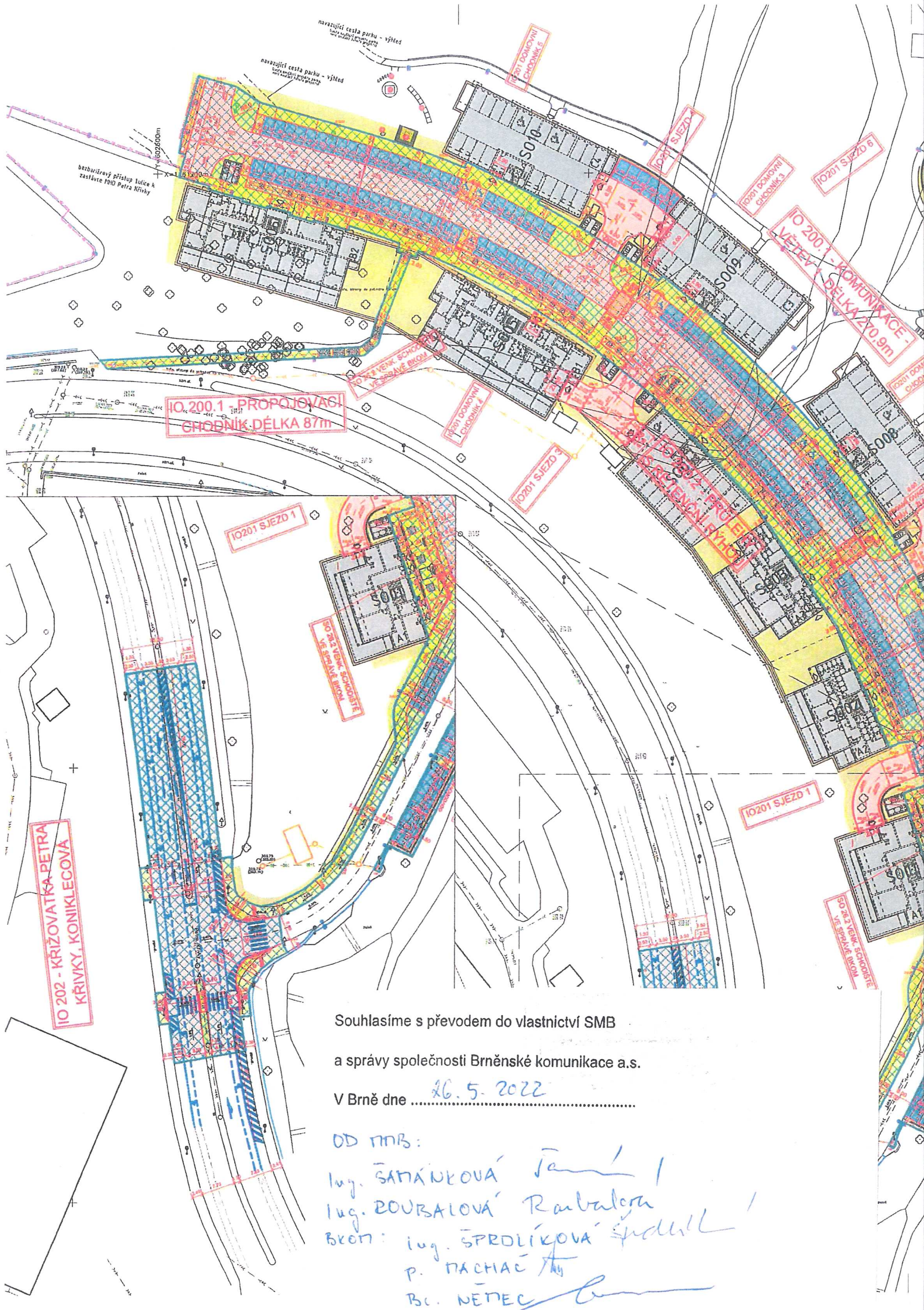
DUR

měřítko

1:500

číslo přílohy





Souhlasíme s převodem do vlastnictví SMB  
a správy společnosti Brněnské komunikace a.s.  
V Brně dne 26.5.2022

OD SMB:  
Ing. ŠAMÁNKOVÁ Jan  
Ing. BOUBALOVÁ Radek  
BKM: Ing. ŠPROLÍKOVÁ Štěpán  
P. NACHAČ  
Bc. NĚMEC